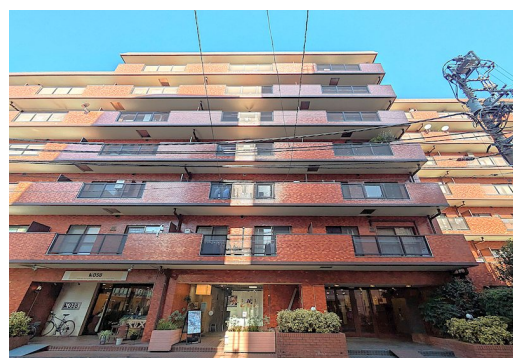


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円	1DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シャンボール学芸大学		
物件所在地	東京都目黒区鷹番 3 丁目		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩4分		
専有面積	27.49㎡ (壁芯) (約8.31坪)	バルコニー面積	5.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下2階7階建		
所在階	5階	総戸数	74戸
築年月	1979年11月	修繕積立金	3,240円
管理形態	全部委託	管理費	7,390円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 学芸大学駅西口店 180m / 東急ストア学芸大学店 260m / 碑文谷公園 500m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月9日

No.131062029201



東京都知事（15）第15861号  
 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社大丸

TEL:03-3710-1152

東京都目黒区鷹番 3 丁目 2 1 - 1 7

URL:<http://www.daimaru-re.co.jp>

E-Mail:[yahooinfo@daimaru-re.co.jp](mailto:yahooinfo@daimaru-re.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

