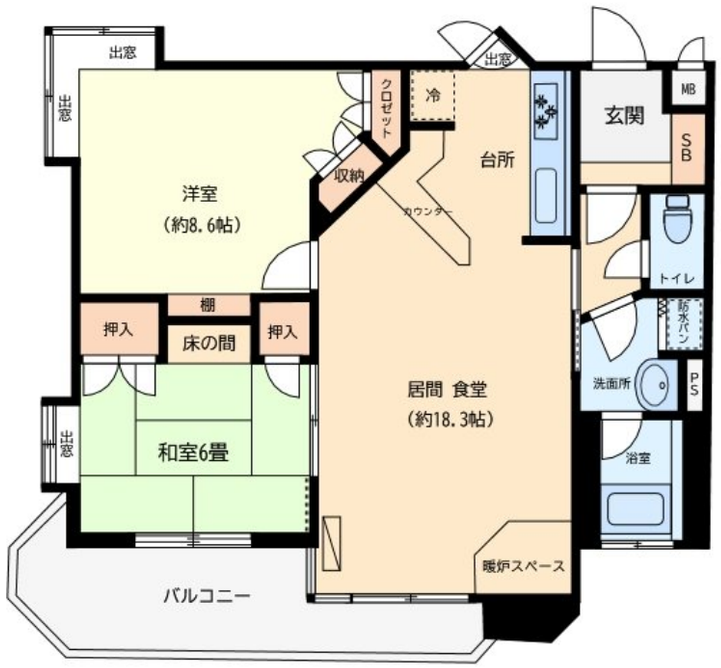
FOR SALE

価格	間取りタイプ
480万円	2LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	リゾートビレッジ野辺山9号館		
物件所在地	長野県南佐久郡川上村御所平		
交通	小海線 野辺山駅 徒歩48分		
専有面積	72.72㎡（壁芯） (約21.99坪)	バルコニー面積	11.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
所在階	2階	総戸数	8戸
築年月	1990年12月	修繕積立金	4,460円
管理形態	全部委託	管理費	29,200円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	要問合せ		
土地権利	旧法地上権 残存期間 6年11ヶ月　地代/月額 20,156円		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設	野辺山高原薬局 4056m / セブンイレブン 南牧野辺山店 3969m / 南牧村役場野辺山出張所 3538m / 野辺山簡易郵便局 3752m / 南牧村図書館 3545m / どんぐりの森クリニック 3980m		
その他費用	電話基本料：1,100円／月　ガス基本料：2,002円／月　水道料：26,400円／年		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月20日　No.09162025

東京都知事（15）第15861号
全国宅地建物取引業保証協会
株式会社大丸
TEL:03-3710-1152
東京都目黒区鷹番３丁目２１－１７
URL:http://www.daimaru-re.co.jp
E-Mail:yahooinfo@daimaru-re.co.jp

取引態様:一般媒介