

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	学芸コーポ		
物件所在地	東京都世田谷区下馬6丁目23-18		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩8分		
専有面積	50.97㎡ (登記簿) (約15.41坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階5階建		
所在階	4階	総戸数	12戸
築年月	1963年5月	修繕積立金	18,000円
管理形態	一部委託	管理費	8,120円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	セブンイレブン野沢店 240m / 東急ストア 駒沢通り野沢店 321m / まいばすけっと 学大駒沢通り店 332m / ヲールト ラッグ 柿の木坂店 439m / 世田谷区立中丸小学校 577m / 世田谷区立駒留中学校 1223m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月19日

No.MS1109



東京都知事(15)第15861号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社大丸

TEL:03-3710-1152

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

URL:<http://www.daimaru-re.co.jp>

E-Mail:[yahooinfo@daimaru-re.co.jp](mailto:yahooinfo@daimaru-re.co.jp)

取引態様:専任媒介

