

FOR SALE

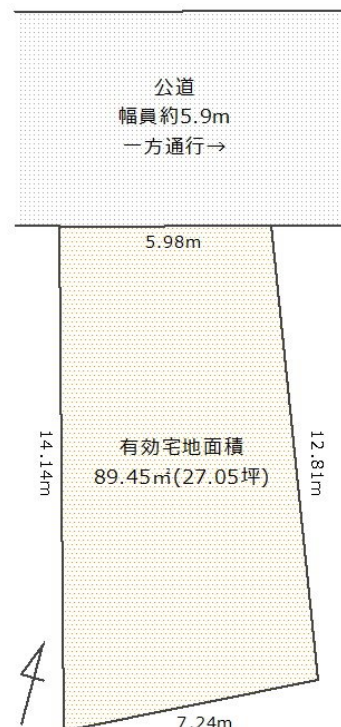
価格	坪単価
8,980万円	約332.0万円



【外観】



【区画図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	東京都世田谷区深沢1丁目		
交通	東急東横線 自由が丘（東急）駅 徒歩17分 東急東横線 都立大学駅 徒歩16分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩17分		
土地面積	89.45㎡ (約27.05坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	都市緑地法 / 景観法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北西5.96m公道 間口5.98m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	西友 深沢目黒通り店 525m / セブンイレブン 世田谷深沢店 441m / ナーサル-ムペリー-ア-八雲 136m / 世田谷区立東深沢小学校 691m / 世田谷区立東深沢中学校 1106m / 世田谷深沢一郵便局 487m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.T0809



東京都知事（15）第15861号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社大丸

TEL:03-3710-1152

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

URL:<http://www.daimaru-re.co.jp>

E-Mail:yahooinfo@daimaru-re.co.jp

取引態様:専任媒介

