

FOR SALE

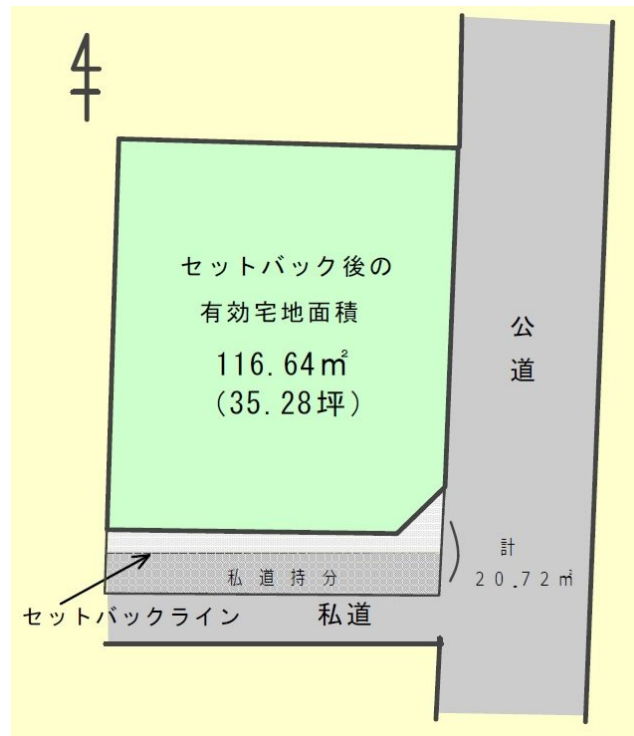
価格	坪単価
12,300万円	約326.6万円



【外観】



【区画图】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	東京都目黒区中町2丁目		
交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩12分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩14分		
土地面積	124.5㎡ (約37.66坪)	他に私道面積	12.86㎡
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北東4.5m公道 南東4.0m私道		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	まいばすけっと 中央町2丁目店 296m / ㊟ 目黒中央町二丁目店 277m / 目黒区立油面小学校 293m / 目黒区立目黒中央中学校 427m / 油面公園 107m / 目黒信用金庫中町支店 227m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2021年2月17日

No.4720



東京都知事(14)第15861号
 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 大丸

TEL:03-3710-1152

FAX:03-3713-0020

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

URL:<http://www.daimaru-re.co.jp>

E-Mail:yahooinfo@daimaru-re.co.jp

取引態様:専任媒介

