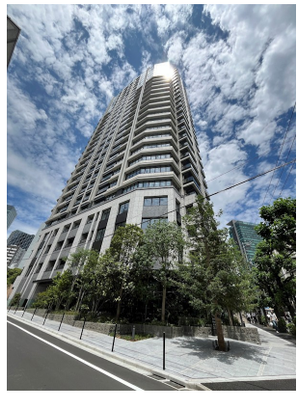
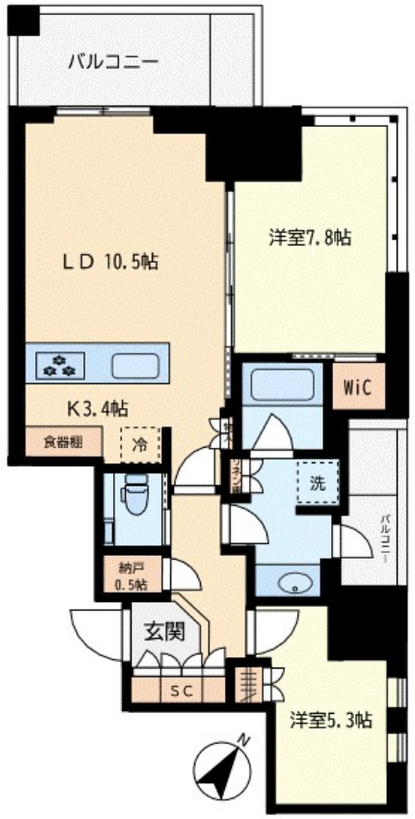
FOR RENT

新築

◆角部屋◆ペット相談◆ディスポーザー有◆新築

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,高層階,振り分け,眺望良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス





賃料	580,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	20,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線　渋谷駅　徒歩7分 東京メトロ半蔵門線　渋谷駅　徒歩7分		
物件所在地	東京都渋谷区渋谷３丁目３－１０		
建物名・部屋番号	プラウドタワー渋谷　1001号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 26階建 10階		
専有面積	63.53㎡	向き	北西
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,500円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内) 45000～50000円/月 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　エルズサポート㈱「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン３台,エ		
備考	非喫煙者限定 ペット相談（敷金＋1ヶ月）		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月23日

No.90425-01001

東京都知事（15）第15861号
（公社）東京都宅地建物取引業協会　目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番３丁目２１－１７
TEL:03-3711-1151
E-mail : yahooinfo@daimaru-re.co.jp
URL : http://www.daimaru-re.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。