

FOR RENT

大きなクローゼットのある陽当たり良好物件！

2 F 以上,角住戸,眺望良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩5分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢1丁目17-15		
建物名・部屋番号	アルコ駒沢 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	39.5㎡	向き	南東
築年月	1981年11月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エルズサポート(株)「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン		
備考	オール電化・駐輪場なし		

情報更新日 2026年1月21日

No.00690-00402



東京都知事(15)第15861号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

TEL:03-3711-1151

E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp

URL: http://www.daimaru-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%