

FOR RENT

軽飲食可能の路面店舗

駅まで平坦,閑静な住宅街



賃料	220,000円		
間取り	1DK	物件種別	店舗(区画)
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩12分 東急目黒線 西小山駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都目黒区目黒本町2丁目26-1		
建物名・部屋番号	Mハウス 1F号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2022年3月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	事務所可 飲食店相談		
保証会社	必須 エルスサポート㈱「初回賃料等の80%、年間保証料：20,000円」		
設備	3口以上コンロ,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
備考	敷金6ヶ月・礼金1ヶ月・解約時償却1ヶ月・原状回復費用実費負担		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月6日

No.90382-00001



東京都知事(15)第15861号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

TEL:03-3711-1151

E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp

URL: http://www.daimaru-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%