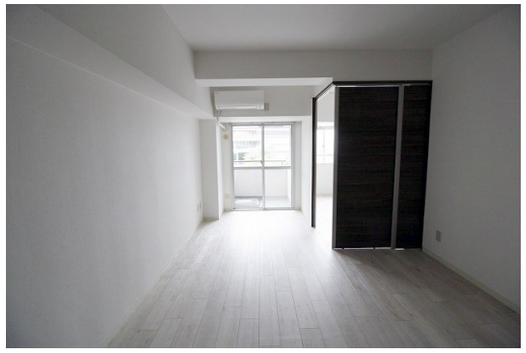
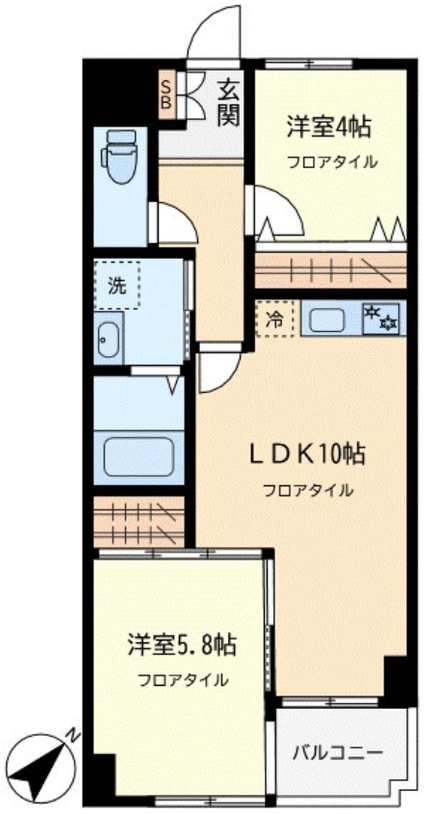
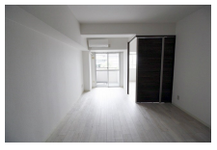
FOR RENT

2019年9月にフルリフォーム済

２Ｆ以上,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス







賃料	157,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線　武蔵小山駅　徒歩9分 東急池上線　戸越銀座駅　徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区荏原４丁目４－１２		
建物名・部屋番号	グリーンプラザ武蔵小山 ４Ｆ　403号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	47.04㎡	向き	南東
築年月	1982年7月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,500円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	二人可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	必須　エルズサポート㈱「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
備考	※5.8帖洋室：エアコン設置不可 ※洋室5.8帖窓サッシ、暴風雨時水の浸入あり、修理不可		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月2日

No.00145-00403

東京都知事（15）第15861号
（公社）東京都宅地建物取引業協会　目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番３丁目２１－１７
TEL:03-3711-1151
E-mail : yahooinfo@daimaru-re.co.jp
URL : http://www.daimaru-re.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。