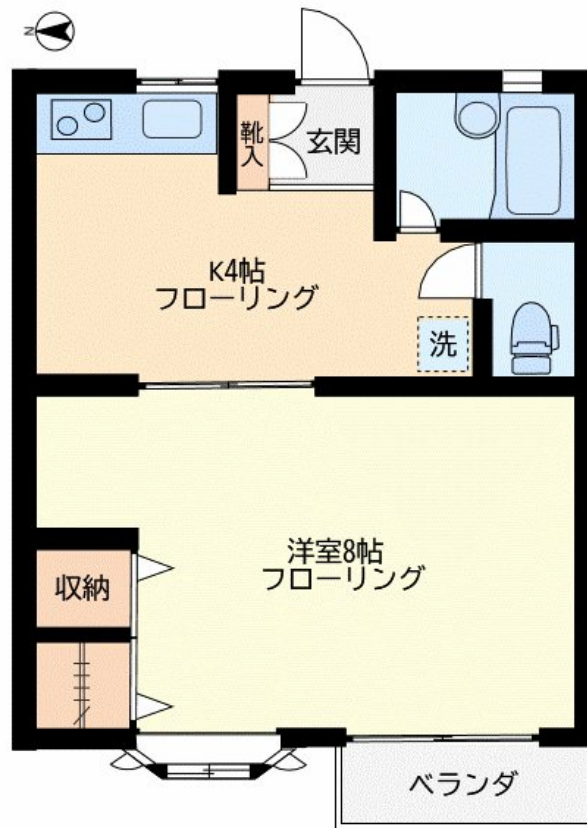


# FOR RENT

## 広めの洋室8帖 バストトイレ別

2F以上,最上階,出窓,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(15)第15861号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

**株式会社大丸**

東京都目黒区鷹番3丁目21-17  
TEL:03-3711-1151  
E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp  
URL: http://www.daimaru-re.co.jp

|          |                                                    |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 70,000円                                            |      |           |
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | 2,000円    |
| 雑費       | 無                                                  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -         |
| 交通       | 東急東横線 学芸大学駅 徒歩6分<br>東急東横線 都立大学駅 徒歩18分              |      |           |
| 物件所在地    | 東京都目黒区鷹番3丁目24-11                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リベール鷹番 202号室                                       |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |           |
| 専有面積     | 29.6㎡                                              | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1995年3月1日                                          | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有         |
| 更新料      |                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 駐車場      |                                                    |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | 二人相談                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート(株)「初回賃料等の50%、年間保証料:10,000円」             |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ |      |           |
| 備考       | 再契約不可 定期借家契約 1年                                    |      |           |

情報更新日 2025年9月30日

No.00424-00202



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|                      |              |    |    |    |      |
|----------------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様<br>仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|                      | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |