FOR RENT

駅近の1ＬＤＫマンションです☆

駅まで平坦 南面バルコニー 角住戸 南西角住戸 ２面採光 陽当たり良好

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線　学芸大学駅　徒歩4分 東急東横線　祐天寺駅　徒歩14分		
物件所在地	東京都目黒区鷹番２丁目９－１６		
建物名・部屋番号	ガーデンマキ　101号室		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1987年10月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社	必須　エルズサポート㈱「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	今回ガスコンロ新規交換・洋室及びLDK、玄関、廊下クロス張替え済み。		
備考	フレッツ光、ケーブルTV、インターネットイッツコムあり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月29日　No.05443-00101

東京都知事（15）第15861号
（公社）東京都宅地建物取引業協会　目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番３丁目２１－１７
TEL:03-3711-1151
E-mail : yahooinfo@daimaru-re.co.jp
URL : http://www.daimaru-re.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%