

# FOR RENT

## 駅近ですが日当り良好な公園隣の物件です

2F以上, 2面採光, 角住戸, 出窓, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月4日

No.00511-00203

賃料	62,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩3分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都目黒区鷹番3丁目19-15		
建物名・部屋番号	パークサイドリゅう 203号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	15.82㎡	向き	南
築年月	1987年1月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 エルササポート㈱「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー		
備考	ガス2口コンロ設置タイプ、CATVインターネット1MBまで無料、NTT光Wi-Fi無料		



東京都知事(15)第15861号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

**株式会社大丸**

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

TEL:03-3711-1151

E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp

URL: http://www.daimaru-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%