

FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,300円		
間取り	1R	物件種別	事務所(区画)
管理費	無	共益費	5,500円
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 渋谷駅 徒歩4分 山手線 渋谷駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都渋谷区桜丘町13-9		
建物名・部屋番号	クイート桜丘ビル21() 209号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	26.78㎡	向き	南
築年月	1985年1月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 18,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	3年
駐車場	無		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 エルズサポート㈱「初回賃料等の80%、年間保証料：20,000円」		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
備考	給湯は、建物全体に管理組合が供給しており定額給湯料2,840円(お湯使用1㎡未満または使用しなくても)、従量料金 2,500円(1㎡当たり)		

情報更新日 2025年8月20日

No.00561-J0209



東京都知事(15)第15861号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

TEL:03-3711-1151

E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp

URL: http://www.daimaru-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%