

FOR RENT

東南角部屋！フレッツ光配線方式200M無料

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	133,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩14分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都目黒区柿の木坂2丁目19-13		
建物名・部屋番号	メンゼイル柿の木坂 306号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.83㎡	向き	南
築年月	1994年3月	入居時期	2025年5月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 エルズサポート㈱「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
備考	ネット環境に注目！ ・フレッツ光配線方式200M(無料) ・iTSOM.netかっとびジャスト(下り通信速度1Mまで無料)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月31日

No.00217-00306



東京都知事(15)第15861号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

TEL:03-3711-1151

E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp

URL: http://www.daimaru-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%