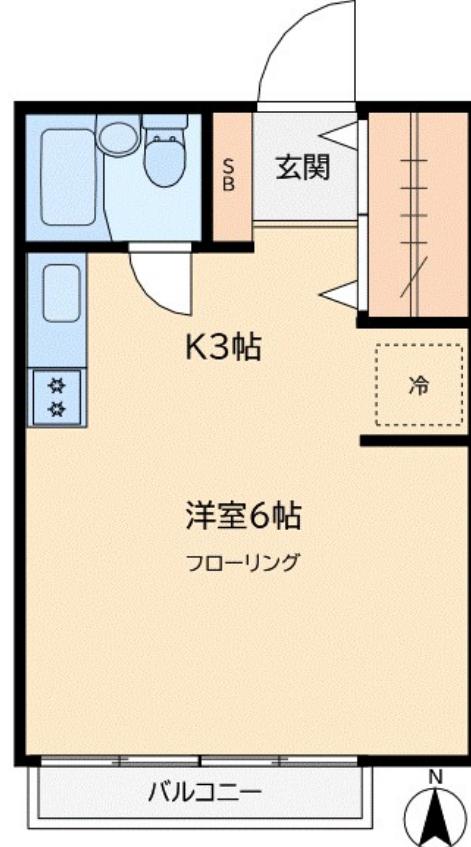


# FOR RENT

## 最上階、南向きのお部屋

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩11分 東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都目黒区大岡山1丁目31-41		
建物名・部屋番号	緑荘 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.44m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1960年6月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須 エルズサポート株「初回賃料等の50%、年間保証料10,000円」		
設備	内階段 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室		
備考	プロパンガス		

情報更新日 2026年1月27日

No.05407-00202



東京都知事(15)第15861号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番3丁目21-17  
TEL:03-3711-1151  
E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp  
URL: http://www.daimaru-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%