FOR RENT

最上階、角部屋の二面採光で陽当たり良好です。

2026年3月31日で契約終了の定期借家契約です。（再契約不可）

賃料	80,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線　都立大学駅　徒歩12分		
物件所在地	東京都目黒区南２丁目１２－３		
建物名・部屋番号	都立大南ハイツ　301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	31.58㎡	向き	東
築年月	1984年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定借 2026/3/31迄
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供不可		
保証会社	必須　エルズサポート㈱「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	駐輪スペースあり。		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月1日　No.06290-00301

東京都知事（15）第15861号
（公社）東京都宅地建物取引業協会　目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番３丁目２１－１７
TEL:03-3711-1151
E-mail : yahooinfo@daimaru-re.co.jp
URL : http://www.daimaru-re.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%