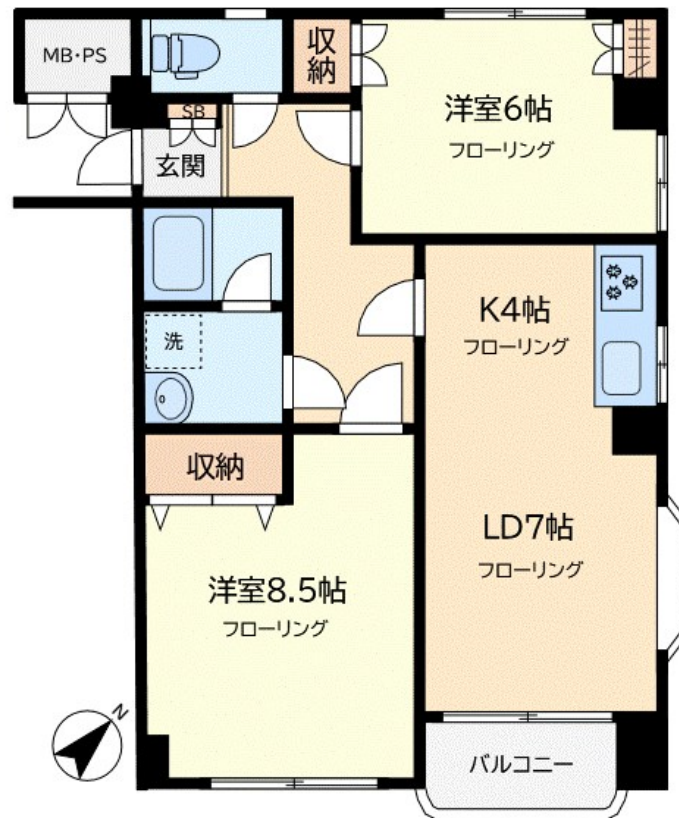


# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 230,000円                                              |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 2LDK                                                  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                     | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                     |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                   | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急東横線 学芸大学駅 徒歩12分<br>東急東横線 都立大学駅 徒歩17分                |      |                |
| 物件所在地    | 東京都目黒区碑文谷2丁目9-9                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 | みずゝ碑文谷マンション 301号室                                     |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                       |      |                |
| 専有面積     | 60.67㎡                                                | 向き   | 南東             |
| 築年月      | 1989年12月                                              | 入居時期 | 2026年10月上旬予定   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                 | 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                               | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |                |
| その他費用    |                                                       |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート(株)「初回賃料等の50%、年間保証料:10,000円」                |      |                |
| 設備       | 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別<br>バス有 脱衣所 シャワー |      |                |
| 備考       |                                                       |      |                |

情報更新日 2026年9月15日

No.05326-00301



東京都知事(15)第15861号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

**株式会社大丸**

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

TEL:03-3711-1151

E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp

URL: http://www.daimaru-re.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |