

# FOR RENT

## 最上階角部屋、2面採光で陽当たり良好

2F以上、2面採光、角住戸、最上階、東南角住戸、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(15)第15861号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

**株式会社大丸**

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

TEL:03-3711-1151

E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp

URL: http://www.daimaru-re.co.jp

|          |                                                    |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 83,000円                                            |      |      |
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | 無    |
| 雑費       | 無                                                  |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -    |
| 交通       | 東急東横線 学芸大学駅 徒歩10分<br>東急東横線 祐天寺駅 徒歩10分              |      |      |
| 物件所在地    | 東京都目黒区五本木2丁目35-14                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ブルーメ五本木 201号室                                      |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |      |
| 専有面積     | 24.71㎡                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1991年10月1日                                         | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 無                                                  |      |      |
| その他費用    |                                                    |      |      |
| 入居諸条件    | 単身限定                                               |      |      |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート(株)「初回賃料等の50%、年間保証料:10,000円」             |      |      |
| 設備       | インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シューズボ |      |      |
| 備考       |                                                    |      |      |

情報更新日 2025年10月15日

No.00366-00201



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|                      |              |    |    |    |      |
|----------------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様<br>仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|                      | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |