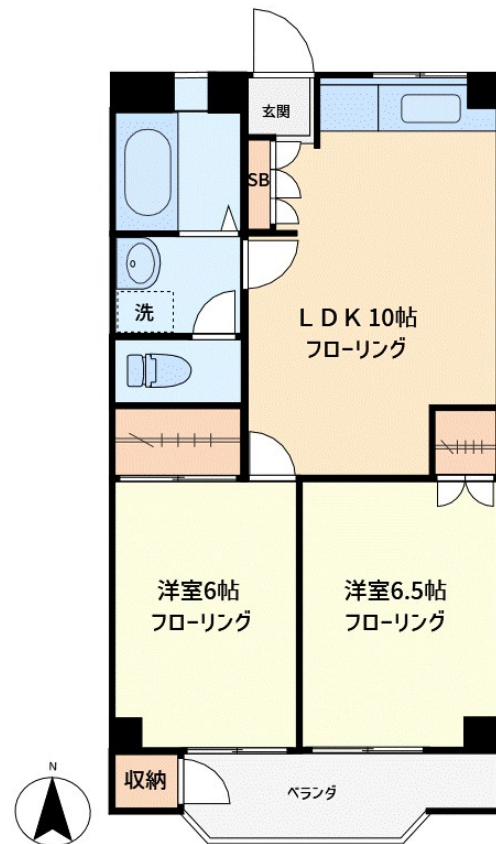


# FOR RENT

## 南向きバルコニーで陽当たり良好

2F以上,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	143,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩10分 東急東横線 都立大学駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都世田谷区下馬6丁目2-16		
建物名・部屋番号	メゾン富士 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52.64㎡	向き	南
築年月	1976年10月	入居時期	2024年12月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] バイク置場: 3,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者不可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	必須 エルササポート㈱「初回賃料等の50%、年間保証料: 10,000円」		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク		
備考			

情報更新日 2024年12月2日

No.00232-00203



東京都知事(15)第15861号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

### 株式会社大丸

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

TEL:03-3711-1151

E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp

URL: http://www.daimaru-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%