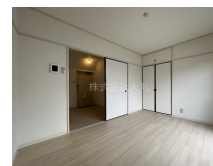


# FOR RENT

## 今回水回りフルリフォーム致しました！！

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(15)第15861号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

**株式会社大丸**

東京都目黒区鷹番3丁目21-17  
TEL:03-3711-1151  
E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp  
URL: http://www.daimaru-re.co.jp

|          |                                                |      |                |
|----------|------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 69,000円                                        |      |                |
| 間取り      | 1K                                             | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                              | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                              |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急東横線 学芸大学駅 徒歩15分<br>東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩18分         |      |                |
| 物件所在地    | 東京都目黒区碑文谷2丁目5-8                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 | コープ・ボクソン 302号室                                 |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                |      |                |
| 専有面積     | 19.8㎡                                          | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 1983年3月                                        | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                          | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                        | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                |      |                |
| その他費用    |                                                |      |                |
| 入居諸条件    | 高齢者不可 単身限定                                     |      |                |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート(株)「初回賃料等の50%、年間保証料:10,000円」         |      |                |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン |      |                |
| 備考       |                                                |      |                |

情報更新日 2024年4月23日

No.00254-00302



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|                      |              |    |    |    |      |
|----------------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様<br>仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|                      | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |