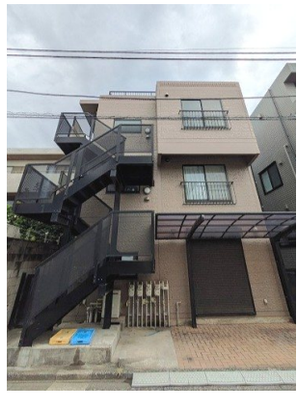
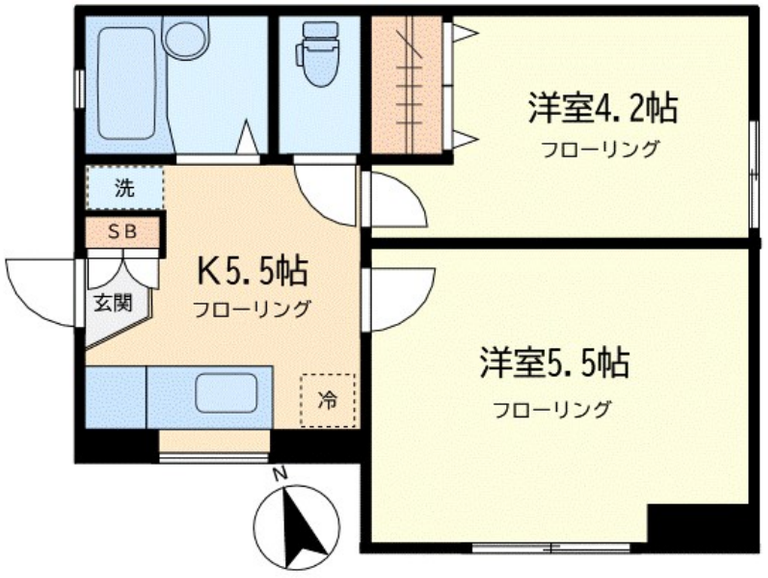
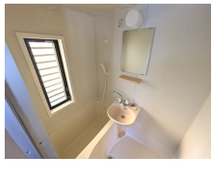
FOR RENT

◆駅徒歩4分◆商店街外れている為静かな住環境◆

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス







賃料	117,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線　学芸大学駅　徒歩4分 東急東横線　都立大学駅　徒歩18分		
物件所在地	東京都目黒区鷹番３丁目２４－７		
建物名・部屋番号	グラッセア学芸大学　301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.39㎡	向き	南
築年月	1997年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　19,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	二人相談 高齢者不可 子供不可		
保証会社	必須　エルズサポート㈱「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	２口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
備考	※単身男性不可		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月10日

No.05444-00301

東京都知事（15）第15861号
（公社）東京都宅地建物取引業協会　目黒区支部

株式会社大丸

東京都目黒区鷹番３丁目２１－１７
TEL:03-3711-1151
E-mail : yahooinfo@daimaru-re.co.jp
URL : http://www.daimaru-re.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 5559

物件管理コード : 100000008952742

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。