

FOR RENT

2F以上、眺望良好、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁コンクリート、分譲タイプ、防犯カメラ、管理室、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	118,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩4分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都目黒区五本木3丁目27-9		
建物名・部屋番号	学芸大ハイツ 606号		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	30.7m ²	向き	南
築年月	1971年11月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エルズサポート株「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.00735-00606



東京都知事(15)第15861号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部
株式会社大丸
東京都目黒区鷹番3丁目21-17
TEL:03-3711-1151
E-mail : yahooinfo@daimaru-re.co.jp
URL : http://www.daimaru-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%