

# FOR RENT

## 学芸大学駅徒歩6分 閑静な住宅街にある1DK

2F以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	1,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩6分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都目黒区五本木3丁目13-12		
建物名・部屋番号	アゼリアハイツ 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.4㎡	向き	南東
築年月	1996年3月1日	入居時期	2025年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用			
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 保証会社必須 エルズサポート(株)「初回賃料等の50%、年間保証料：10,000円」		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
備考			

情報更新日 2025年1月20日

No.00460-00202



東京都知事(15)第15861号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 目黒区支部

**株式会社大丸**

東京都目黒区鷹番3丁目21-17

TEL:03-3711-1151

E-mail: yahooinfo@daimaru-re.co.jp

URL: http://www.daimaru-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%